



Препус!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОМУРТАГ

7900 гр. Омуртаг, ул. “Александър Стамболийски” № 2А,
тел. 0605/6 20-08; 6 23-11, факс 0605 /6 35-02, Obs-omurtag@omurtag.egov.bg

РЕШЕНИЕ

№ 476

ПРОТОКОЛ № 57/24.09.2026 г.

Относно: Изменение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди и настаняване под наем в общински жилища, собственост на община Омуртаг /НУРУЖННПНОЖ/

I. На основание чл. 21, ал. 2, от ЗМСМА във връзка с чл. 45а от Закона за общинската собственост, чл. 8 от Закона за нормативните актове и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет – Омуртаг приема изменения в Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди и настаняване под наем в общински жилища, собственост на община Омуртаг /НУРУЖННПНОЖ/, както следва:

В чл. 35 думите „чл. 36“ се заменя с „чл. 34“.

Чл. 36 става: „Общинските жилища, в които са настанени наематели - правоимащи да ги закупят се оценяват от независим лицензиран оценител. Определената цена не може да бъде по-ниска от актуалните им данъчни оценки .

Чл. 18, ал. 3 добива следния вид: „Решението на комисията се съобщава и обжалва по реда на административно процесуалния кодекс“

Чл. 21, ал. 3 , изречение второ добива следния вид „Решението се съобщава и обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс“

Чл. 47 добива следния вид: Лица, които повреждат общински жилищен имот, ако деянието не съставлява престъпление по смисъла на Наказателния кодекс се наказват с глоба в размер на 500.00 €, освен ако в закон не е предвиден по-голям размер“

Чл. 48 се отменя

Чл. 43, ал. 2 добива следния вид: в изречение първо „на всички заинтересовани лица в тридневен срок от издаването и“

Чл. 43, ал. 3 отпада

II. Създава се нов § 6 към преходни и заключителни разпоредби със следния текст

Настоящите изменения на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди и настаняване под наем в общински жилища, собственост на община Омуртаг /НУРУЖННПНОЖ/ са приети с Решение № 476/24.09.2026 г. по Протокол № 57 на Общински Съвет-Омуртаг и влизат в сила от момента на тяхното приемане.

Приложение:

Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди и настаняване под наем в общински жилища, собственост на община Омуртаг /НУРУЖННПНОЖ/

Резултат от поименното гласуване:

- | | |
|---|------|
| 1) Алберт Адалбертов Бутрев | - за |
| 2) Алкин Фикретов Бехчетов | - за |
| 3) Антон Миланов Тончев | - за |
| 4) Бахтишен Ахмедова Ахмедова-Хюсеинова | - за |
| 5) Билгин Ниязиев Мустафов | - за |
| 6) Билен Билгин Беделев | - за |

Пренис!

- | | |
|---|----------------|
| 7) Денис Мехмедов Сабриев | - за |
| 8) Джелил Орханов Джелилов | - за |
| 9) Елин Алдинов Дерменджиев | - въздържал се |
| 10) Елица Йорданова Христова-Анастасова | - против |
| 11) Елхан Елманов Мустафов | - за |
| 12) Ерол Исов Салиев | - за |
| 13) Ерхан Алиев Хюсеинов | - за |
| 14) Еюб Ахмедов Шефкедов | - отсъства |
| 15) Исмаил Расимов Хюсеинов | - за |
| 16) Мехмед Ибрахимов Мехмедов | - за |
| 17) Мехмед Мехмедов Ахмедов | - за |
| 18) Мехмед Хайдин Сеид | - въздържал се |
| 19) Мустафа Мехмедов Адемов | - за |
| 20) Мустафа Шабанов Камберов | - за |
| 21) Ниязи Неждетов Мехмедов | - отсъства |
| 22) Осман Мехмедов Палазов | - отсъства |
| 23) Сунай Шабан Зюлкяр | - за |
| 24) Тодор Атанасов Хаджийски | - за |
| 25) Хайри Ахмед Ахмед | - за |
| 26) Халил Юсуфов Басриев | - отсъства |
| 27) Хюсеин Мустафов Хюсеинов | - за |
| 28) Шакир Зекериев Шакиров | - за |
| 29) Юксел Мустафов Ахмедов | - за |

3A-22

ПРОТИВ – 1

ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2

Инж. Бахтишен Ахмедова /П/
Председател на Общински съвет – Омуртаг