



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОМУРТАГ

7900 гр. Омуртаг, ул. “Александър Стамболийски” № 2А,
тел. 0605/6 20-08; 6 23-11, факс 0605 /6 35-02, Obs-omurtag@omurtag.egov.bg

РЕШЕНИЕ

№ 464

ПРОТОКОЛ № 56/28.08.2026 г.

Относно: Съгласие за замяна на част от имот пл. № 196 с площ 451 кв.м. по плана на с. Могилец, общ. Омуртаг, собственост на физическо лице, отреден за „улица“ с имот I, кв. 20 по плана на с. Могилец, общ. Омуртаг с площ 451 кв.м. – частна общинска собственост

Общински съвет – Омуртаг, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 2, т. 1, чл. 21, ал. 5, чл. 40, ал. 1 и ал. 8 от ЗОС, във връзка с чл. 21, ал. 4, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 4, ал. 7 и чл. 34, ал. 3, т. 2 от НРПУРОИ на Общински съвет – Омуртаг:

1. Дава съгласие за замяна на поземлен имот, частна общинска собственост, представляващ:

- **УПИ I, в кв.20 по плана на с. Могилец** с обща площ 451 (четиристотин петдесет и един) кв.м, съгласно АЧОС № 3384/05.12.2025 г., с пазарна оценка 2 030,00 (две хиляди и тридесет) евро, без ДДС, при данъчна оценка 643.50 евро,

- със **Част от следния Поземлен имот:** Пл. № 196 по плана на с. Могилец, общ. Омуртаг с площ 451 кв.м., терен попадащ на улица между о. т. 23а до 24, собственост на Назим М. Хюсеин, съгласно Съдебно решение № 57 от 20.05.2011 г. по гражданско дело № 63/2011 г. на Районен съд - Омуртаг, **предвиден за улица в село Могилец** по действащия регулационен план на село Могилец /одобрен със Заповед № 2311 от 01.12.1964 г./, с пазарна оценка 2 030,00 (две хиляди и тридесет) евро, без ДДС, при данъчна оценка 643.50 евро, съгласно Скица № 574 от 04.11.2025 г., издадена от Община Омуртаг.

2. Упълномощава Кмета на Община Омуртаг да сключи договор за замяната по т. 1 от настоящото решение с Назим М. Хюсеин, при следните условия: Страните не си дължат насрещни плащания при замяната, като дължимите данъци и такси по сделката, включително и вписването на договора са за сметка на Назим М. Хюсеин.

Резултат от поименното гласуване:

1) Алберт Адалбертов Бутрев	- отсъства
2) Алкин Фикретов Бехчетов	- за
3) Антон Миланов Тончев	- отсъства
4) Бахтишен Ахмедова Ахмедова-Хюсеинова	- за
5) Билгин Ниязиев Мустафов	- за
6) Билен Билгин Беделев	- за
7) Денис Мехмедов Сабриев	- за
8) Джелил Орханов Джелилов	- за
9) Елин Алдинов Дерменджиев	- за
10) Елица Йорданова Христова-Анастасова	- за
11) Елхан Елманов Мустафов	- за
12) Ерол Исов Салиев	- отсъства
13) Ерхан Алиев Хюсеинов	- за
14) Еюб Ахмедов Шефкедов	- за
15) Исмаил Расимов Хюсеинов	- за
16) Мехмед Ибрахимов Мехмедов	- за
17) Мехмед Мехмедов Ахмедов	- за
18) Мехмед Хайдин Сеид	- за

19) Мустафа Мехмедов Адемов	- отсъства
20) Мустафа Шабанов Камберов	- за
21) Ниязи Неждетов Мехмедов	- за
22) Осман Мехмедов Палазов	- за
23) Сунай Шабан Зюлкяр	- за
24) Тодор Атанасов Хаджийски	- за
25) Хайри Ахмед Ахмед	- за
26) Халил Юсуфов Басриев	- отсъства
27) Хюсеин Мустафов Хюсеинов	- за
28) Шакир Зекериев Шакиров	- за
29) Юксел Мустафов Ахмедов	- за

ЗА – 24

ПРОТИВ – 0

ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 0

Инж. Бахтишен Ахмедова */П/*
Председател на Общински съвет – Омуртаг