



Препус!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОМУРТАГ

7900 гр. Омуртаг, ул. “Александър Стамболийски” № 2А,
тел. 0605/6 20-08; 6 23-11, факс 0605 /6 35-02, Obs-omurtag@omurtag.egov.bg

РЕШЕНИЕ

№ 454

ПРОТОКОЛ № 55/30.07.2026 г.

Относно: Разрешение за разделяне на поземлени имоти – публична общинска собственост в с. Първан, с. Обител и гр. Омуртаг

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 8 от НРПУРОИ, чл. 53а, т. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 59, ал. 1, т. 2 от Наредба № РД -02-20-5 от 15.12.2026 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Общински съвет – Омуртаг:

1. **Разрешава** ПИ с идентификатор **59029.14.20** по КKKP на с. Първан - публична общинска собственост с НТП Пасище, девета категория, с площ 513021 кв.м., актуван с АОС № 1982/26.08.2025 г., **да се раздели на две, като се образуват два нови** поземлени имота, при запазване характера им на публична общинска собственост: ПИ с идентификатор 59029.14.15 по КKKP на с. Първан с площ 5.529 дка и ПИ с идентификатор 59029.14.16 по КKKP на с. Първан с площ 507.492 дка, съгласно скица-проект № 1 от 26.08.2025 г. и Скица -проект № 2 от 26.08.2025 г., **представляващи неразделна част от настоящото решение.**

2. **Разрешава** ПИ с идентификатор **53062.16.5** по КKKP на с. Обител - публична общинска собственост с НТП Пасище, девета категория, с площ 228.535 дка, актуван с АОС № 1186/20.01.2020 г., **да се раздели на две като се образуват два нови** поземлени имота в м. „Чаирлък“, при запазване характера им на публична общинска собственост **и да се образуват два нови** поземлени имота: ПИ с идентификатор **53062.16.37** по КKKP на с. Обител с площ 33.626 дка и ПИ с идентификатор **53062.16.38** по КKKP на с. Обител с площ 194.908 дка, съгласно скица-проект № 1 от 18.05.2026 г. и Скица -проект № 2 от 18.05.2026 г., **представляващи неразделна част от настоящото решение.**

3. **Разрешава** ПИ с идентификатор **53535.210.105** по КKKP на гр. Омуртаг - публична общинска собственост с НТП Пасище, девета категория, с площ 12.993 дка, актуван с АОС № 1613/04.08.2022 г., **да се раздели на две** при запазване на начина им на трайно ползване „Пасище“ в местността „Секиз меше“, като **се образуват два нови** поземлени имота, при запазване характера им на публична общинска собственост: ПИ с идентификатор **53535.210.36** по КKKP на гр. Омуртаг с площ 3.000 дка и ПИ с идентификатор **53535.210.37** по КKKP на гр. Омуртаг с площ 9.992 дка, съгласно скица-проект № 1 от 27.05.2026 г. и Скица -проект № 2 от 27.05.2026 г., **представляващи неразделна част от настоящото решение.**

II. Одобрява предложените проекти за разделяне на имотите, представляващи неразделна част от настоящото решение.

III. Възлага на Кмета на Община Омуртаг да предприеме всички необходими фактически и правни действия за отразяване на разделянето на имотите в кадастралната карта и кадастралните регистри, за актуване на новообразуваните имоти като публична общинска собственост и за извършване на всички последващи действия, произтичащи от настоящото решение, включително и предприемане на действия за промяна в начина на трайно ползване.

Резултат от поименното гласуване:

- 1) Алберт Адалбертов Бутрев
- 2) Алкин Фикретов Бехчетов

- за
- отсъства

Пренис!

3) Антон Миланов Тончев	- за
4) Бахтишен Ахмедова Ахмедова-Хюсеинова	- за
5) Билгин Ниязиев Мустафов	- за
6) Билен Билгин Беделев	- отсъства
7) Денис Мехмедов Сабриев	- за
8) Джелил Орханов Джелилов	- за
9) Елин Алдинов Дерменджиев	- за
10) Елица Йорданова Христова-Анастасова	- отсъства
11) Елхан Елманов Мустафов	- за
12) Ерол Исов Салиев	- за
13) Ерхан Алиев Хюсеинов	- за
14) Еюб Ахмедов Шефкедов	- за
15) Исмаил Расимов Хюсеинов	- за
16) Мехмед Ибрахимов Мехмедов	- за
17) Мехмед Мехмедов Ахмедов	- за
18) Мехмед Хайдин Сеид	- за
19) Мустафа Мехмедов Адемов	- за
20) Мустафа Шабанов Камберов	- отсъства
21) Ниязи Неждетов Мехмедов	- за
22) Осман Мехмедов Палазов	- отсъства
23) Сунай Шабан Зюлкяр	- за
24) Тодор Атанасов Хаджийски	- за
25) Хайри Ахмед Ахмед	- за
26) Халил Юсуфов Басриев	- отсъства
27) Хюсеин Мустафов Хюсеинов	- за
28) Шакир Зекериев Шакиров	- за
29) Юксел Мустафов Ахмедов	- отсъства

3A-22

ПРОТИВ – 0

ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 0

Инж. Бахтишен Ахмедова /П/
Председател на Общински съвет – Омуртаг