



О Б Щ И Н А О М У Р Т А Г

7900, гр. Омуртаг, ул. "Александър Стамболийски" № 2А, www.omurtag.bg ;
тел.0605/6-20-08;6-23-11, e-mail: kmet@omurtag.egov.bg

ВХ. № 99-00-810/17.07.2026 Г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОМУРТАГ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Джунейт Фикретов Йонузов – кмет на община Омуртаг

Относно: Определяне на тръжна цена за продажба на общински поземлен имот.

Уважаеми общински съветници,

С Ваше Решение № 355/29.12.2025 г. беше открита процедура за продажба на общински поземлен имот, находящ се в село Обител. Изготвена е пазарната оценка за същия, предлагам да я одобрите, за да се продължи процедурата по продажбата му.

Във връзка с изложеното Ви предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал.2 от ЗОС и чл. 29, ал. 1 във връзка с чл. 30 от НРПУРОИ, Общински съвет – Омуртаг **дава съгласие** за продажба на общински поземлен имот, чрез търг по реда на Глава седма от НРПУРОИ и **определя** първоначална тръжна цена в размер, както следва:

1. 19 905 € /деветнадесет хиляди деветстотин и пет евро/, без ДДС за УПИ IV, в кв. 36 по плана на с. Обител с площ 3976.36 кв.м., при данъчна оценка 5660.10 € /пет хиляди шестстотин и шестдесет евро и 10 евро цента/.

II. Общински съвет – Омуртаг възлага на кмета на община Омуртаг извършването на всички последващи процедури по реда на Глава седма от НРПУРОИ за провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Приложения: Скица

ВНОСИТЕЛ:

Джунейт Йонузов

Кмет на община Омуртаг

Съгласували:

Директор дирекция ИРУС: /А. Мехмедова/

Гл. юрисконсулт: /Д. Мустафов/

Изготвил:

Гл. експерт УРОИ: /А. Исмаилова/