

**„ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ И ТЪРЖИЩА“ ЕООД, ГР. ОМУРТАГ**

Изм. № 06 / 12.05.2026 г.



**ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ОМУРТАГ**

**ОТНОСНО:** *Представяне на Годишен финансов отчет и Годишен доклад за дейността на „Общински пазари и тържища“ ЕООД гр. Омуртаг за 2025 г.*

**Уважаема г-жо Председател ,**

Приложено Ви представям Годишен финансов отчет и Годишен доклад за дейността на „Общински пазари и тържища“ ЕООД , Омуртаг за 2025 г.

**Приложение:**

1. Годишен доклад за 2025 г.
2. Баланс- Приложение №1 към СС 1 – към 31.12.2025 г.
3. Отчет за Приходите и разходите – Приложение №2 към 31.12.2025 г.
4. Отчет за Паричните потоци- Приложение 1 към СС – към 31.12.2025 г
5. Отчет за Собствения капитал за 2025 г.
6. Справка за нетекущите ( дълготрайните) активи към 31.12.2025 г.

**УПРАВИТЕЛ:.....**

„ОПТ“ ЕООД, /Севие Зюфто



# ***Годишен доклад за дейността***

***2025 година***

## **I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА „ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ И ТЪРЖИЩА” ЕООД**

Дружеството е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК- 125043341.

**Фирма:** „ Общински пазари и тържища „ ЕООД

**Седалище:** гр. Омуртаг

**Адрес на управление :** гр. Омуртаг , ул. „ Антим „ 1-ви № 9

**Предмет на дейност:** Организация и управление на дейността на пазарите и тържищата в Община Омуртаг. За извършване на услуги и за задоволяване потребностите на населението и за осигуряване изпълнението на общински дейности. Отдаване под наем на застроени и незастроени площи, отдаване под наем на инвентар и съоръжения.

**Собственост:** Дружеството е 100 % Общинска собственост.

**Капитал:** Дружеството е с капитал 5000 лв. и се разпределя в 500 дяла по 10 лв. всеки, собственик Община Омуртаг.

**Органи на управление:** 1. Едноличният собственик на капитала – Община Омуртаг ,чрез Общински съвет.

## **II. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ДЕЙНОСТТА**

Основната дейност на „Общински пазари и тържища” ЕООД е организация и управление на дейността на пазарите и тържищата в Община Омуртаг. Извършване на услуги и за задоволяване потребностите на населението и за осигуряване изпълнението на общински дейности, както и отдаване под наем на застроени и незастроени площи, отдаване под наем на инвентар и съоръжения.

## **III. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО (ЗСч)**

**1. Преглед на резултатите от дейността на Дружеството и основни рискове, пред които е изправено /член 39, т. 1 от ЗС/ .**

Като цяло обемът на получените приходи от основната дейност в сравнение с 2024 г. въпреки растящата инфлация, ръста на МРЗ се отрази в положителна посока на финансовите показатели на Дружеството през 2025 година.

При осъществяване на дейността си Дружеството е изложено на определени рискове, които оказват въздействие върху неговите резултати. Тези рискове са следните:

### ***Анализ на основните рискове***

Съвременното развитие на пазарите е свързано с редица проблеми:

- Намаляване честотата на посещение на клиентите /най-вече през седмицата/;
- Нарастващ дял на възрастната и неактивната клиентела;
- Силна е конкуренцията на „външните“ за пазарите форми на търговия, като традиционни търговци, големите супермаркети и хранителни вериги, периферните търговски центрове и др.;
- Растящата инфлация намали покупателната способност на гражданите, което даде отражение и на възможностите за ненавременно плащане на наемите и таксите, заплащани от страна на наемателите и търговците.

✓ **Фирмен риск**

Свързан е с характера на основната дейност на Дружеството. Основният фирмен риск е свързан със способността на Дружеството да генерира приходи, а оттам и положителен финансов резултат, както и парични потоци.

Управлението на фирмения риск за Дружеството засяга анализа на договорните взаимоотношения с наемателите, обезпечеността с човешки ресурси, управленските решения на оперативно и стратегическо ниво, контрола върху прилагането на приетите планове и стратегии за развитие.

✓ **Финансовият риск**

Финансовият риск на Дружеството е свързан с възможността от влошаване на събираемостта на вземанията и изплащането на задълженията към доставчици, осигурителни, банковите и др. институции, което би могло да доведе до затруднено финансово състояние.

Управлението на финансовия риск за Дружеството е фокусирано върху оптимизиране на оперативните разходи /повишаване събираемостта на вземанията/ определяне на адекватни и конкурентоспособни цени на услугите, адекватна оценка на формите на поддържане на свободни ликвидни средства.

✓ **Ликвиден риск**

Неспособността на Дружеството да покрива насрещните си задължения съгласно техния падеж е израз на ликвиден риск. Ликвидността зависи главно от наличието в Дружеството на парични средства или на съответните им алтернативи. Другият основен фактор, който влияе силно е свързан с привлечения капитал. Той трябва да се поддържа в оптимално равнище, като се контролира, както нивото на заемните средства, така и стойностите на задълженията към доставчиците и към клиентите на Дружеството.

Управлението на ликвидния риск за Дружеството изисква консервативна политика по ликвидността чрез постоянно поддържане на оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност за финансиране на фирмената дейност.

✓ **Риск, свързан с паричния поток**

Рискът, свързан с паричния поток разглежда проблемите с наличните парични средства в Дружеството. Тук от съществено значение е договорната политика, която следва да защитава фирмените финанси, като гарантира регулярни входящи потоци от страна на клиенти, както и навремени плащания на задълженията.

Управлението на риска, свързан с паричните потоци за Дружеството изисква поддържане на положителна стойност на ликвидността, т.е. готовност за посрещане на текущите задължения.

Кредитната ни политика има отношение към събираемостта на вземанията, които се контролират текущо чрез ежедневен преглед на откритите позиции по клиенти и извършените плащания.

✓ **Инвестиционен риск**

Инвестиционният се изразява в това дали реалната доходност от направена инвестиция се различава от предварително планираната такава.

✓ **Регулативен риск**

Регулативният е свързан с вероятността да се понесат загуби в резултат на нарушения или неспазване на законовите и подзаконовите нормативни актове или вътрешнодружествените документи, както и от загуби в резултат на интервенция на данъчните власти. Този риск се отнася и за промени в нормативната база, свързани с опазването на околната среда, както и с вероятността Дружеството да не бъде в състояние да изпълнява предписанията и изискванията на екологичното законодателство и компетентните органи, за което да му бъдат налагани съответните наказания.

✓ **Риск, свързан с корпоративната сигурност**

Този риск е актуален и засяга редица аспекти от фирмената сигурност като ефективно противодействие на нелоялната конкуренция; надеждна защита на търговската тайна; прилагане на практически мерки за редуциране и неутрализиране на корпоративни системата за фирмена сигурност.

2. Анализ на финансови и нефинансови показатели за резултата от дейността на „Общински пазари и тържища „ ЕООД (чл. 39, т. 2 от ЗС), както и описание на състоянието на дружеството и разясняване на годишния финансов отчет .

| <b>2.1.Приходите от продажби</b> | <b>2025 г.</b> | <b>2024 г.</b> | <b>%</b>      |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------------|
|                                  | <b>х.лв</b>    | <b>х.лв</b>    |               |
| • От услуги                      | 124            | 115            | 107,82        |
| • Други приходи                  |                |                |               |
| – П/ди от финансираня            | 1              | 2              | 0,5           |
| <b>Общо приходи</b>              | <b>125</b>     | <b>117</b>     | <b>106.84</b> |

Приходите от продажби се увеличават с 8 х. лв 106.84 % през 2025 г.

| <b>2.2. Разходи за опер. дейност</b>       | <b>2025г.</b> | <b>2024 г.</b> | <b>%</b>      |
|--------------------------------------------|---------------|----------------|---------------|
|                                            | <b>х.лв</b>   | <b>х.лв</b>    |               |
| • Р/ди за суровини , м/ли и външни услуги, |               |                |               |
| ---                                        | 23            | 20             | 115           |
| - Суровини и материали                     | 9             | 8              | 112.5         |
| - Външни услуги                            | 14            | 12             | 116.67        |
| • Разходи за персонал, в т. ч.             | 88            | 82             | 107,32        |
| - Разходи за възнаграждения                | 73            | 68             | 107,35        |
| - Разходи за осигуровки, в т.ч.            | 15            | 14             | 107,14        |
| • Разходи за амортизации                   | 6             | 5              | 120,0         |
| • Други разходи                            | 4             | 7              | 57,14         |
| <b>Общо р/ди за опер. дейност</b>          | <b>121</b>    | <b>114</b>     | <b>106,14</b> |

1. Разходите за оперативната - се увеличават с 7 х.лв през 2025 г.

| <b>2.3 Финансови разходи</b> | <b>2025 г.</b> | <b>2024 г.</b> | <b>%</b>   |
|------------------------------|----------------|----------------|------------|
|                              | <b>х.лв</b>    | <b>х.лв</b>    |            |
| Разходи за лихви и други     | 1              | 2              | 0,5        |
| <b>Общо фин.разходи</b>      | <b>1</b>       | <b>2</b>       | <b>0.5</b> |

Финансовите разходи – има намаление с 1 х.лв през 2025 г. в сравнение през 2024 г.

**Финансов резултат от дейността**

Финансовия резултат за 2025 г. е печалба с ( 3 ) х.лв- спрямо 2024 г. печалба - с 2 х. лв.

## **АКТИВИ**

| <b>Активи</b>                      | <b>2025 г.</b> | <b>2024 г.</b> | <b>%</b>      |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| <b>Нетекущи активи</b>             | <b>х. лв</b>   | <b>х. лв</b>   |               |
| Земни сгради в т.ч.                |                |                |               |
| – Сгради                           | 26             | 31             | 83,87         |
| – Предост. аванси                  | 20             | 14             | 142,86        |
| – Машини, произв. оборудване и др. |                | 1              | - 0           |
|                                    | <b>46</b>      | <b>46</b>      | <b>100</b>    |
| <b>Текущи активи</b>               |                |                |               |
| Други мат. запаси                  | 1              | -              | 0             |
| Други вземания                     | 2              | 2              | 100,00        |
| Парични средства                   | 39             | 33             | 118,18        |
|                                    | <b>42</b>      | <b>35</b>      | <b>120,00</b> |
| Разходи за бѐд.п/ди                | <b>2</b>       | <b>1</b>       |               |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>                 | <b>90</b>      | <b>82</b>      | <b>109,75</b> |

**Общите активи** се изменят - увеличават се с 8 х.лв до 90 х.лв към 31.12.2025 г., в сравнение с 82 х.лв към 31.12.2024 г.

**Нетекущите активи** - нямат изменение.

**Текущите активи** - се увеличават до 42 х.лв към 31.12.2025 г., спрямо 35 х. лв към 31.12.2024 г.

## **СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ**

| <b>Собствен капитал и пасиви</b> | <b>2025 г.</b> | <b>2024 г.</b> | <b>%</b>      |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------------|
|                                  | <b>х.лв</b>    | <b>х.лв</b>    |               |
| <b>Собствен капитал</b>          |                |                |               |
| Основен записан капитал          | 27             | 27             | 100,00        |
| Резерви                          | 1              | 1              | 100,00        |
| Неразпределена печалба           | 23             | 22             | 104,54        |
| Текуща печалба                   | 3              | 2              | 150,00        |
| <b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>     | <b>54</b>      | <b>52</b>      | <b>103,85</b> |

| <b>Пасиви</b>              | <b>2025 г.</b> | <b>2024 г.</b> | <b>%</b>      |
|----------------------------|----------------|----------------|---------------|
|                            | <b>х.лв</b>    | <b>х.лв</b>    |               |
| <b>Нетекущи задължения</b> |                |                |               |
| Получени аванси            | 9              | 6              | 150,00        |
| Задължения към предприятия | -              | -              | -             |
| Други задължения           | 17             | 13             | 130,77        |
| Финансирания               | 7              | 8              | 87,50         |
|                            | <b>33</b>      | <b>27</b>      | <b>122,22</b> |

### Текущи задължения

Зад. към персонал и осиг. орган.

Данъчни задължения 3 3 - 100,00

3 3 100,00

**ОБЩО ПАСИВИ 36 30 - 120,00**

**ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ 90 82 109,75**  
**И ПАСИВИ**

Собственият капитал се увеличава с до 54 х.лв към 31.12.2025 г. спрямо 2024 г.  
52 х.лв, в резултат на печалбата за текущия период.

Нетекущите задължения се увеличават с 6 х. лв до 27 х.лв. към 31.12.2025 г. спрямо  
27 х. лв. към 31.12.2024 г.

Текущите задължения няма изменение към 31.12.2025..

Общо пасивите се увеличават с 6 х.лв. до 36 х.лв. към 31.12.2025 г., спрямо 30 х. лв. към 31.12.2024 г.

### **ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ**

#### ➤ Рентабилност

| № | ПОКАЗАТЕЛИ                            | 2025<br>год. | 2024<br>год. | Изменение<br>2025/2024 |         |
|---|---------------------------------------|--------------|--------------|------------------------|---------|
|   |                                       |              |              | стойност               | Процент |
| 1 | Коефици. на рентабилност на приходите | 0,0242       | 0.0174       | 0,0068                 | 39,08   |
| 2 | Коефици. на собствения капитал        | 0,0556       | 0.0385       | 0,0171                 | 44,41   |
| 3 | Коефици. на рентабилност на пасивите  | 0,0833       | 0.0667       | 0,0166                 | 24,89   |

#### ➤ Ефективност

|   |                                      |        |        |        |      |
|---|--------------------------------------|--------|--------|--------|------|
| 4 | Коефици. на ефективност на разходите | 1,0246 | 1,0088 | 0,0158 | 1,57 |
| 5 | Коефици. на ефективност на приходите | 0,976  | 0,9913 | 0,0153 | 1,54 |

#### ➤ Ликвидност

|   |                                  |      |      |       |       |
|---|----------------------------------|------|------|-------|-------|
| 6 | Коефици. на обща ликвидност      | 1,45 | 1,59 | -0,14 | 8,81  |
| 7 | Коеф. на бърза ликвидност        | 1,41 | 1,59 | -0,18 | 11,32 |
| 8 | Коефици. на незабавна ликвидност | 1,41 | 1,59 | -0,18 | 11,32 |
| 9 | Коефици. на абсолютна ликвидност | 1,34 | 1,54 | -0,20 | 12,99 |

#### ➤ Финансова автономност

|    |                                   |      |       |       |       |
|----|-----------------------------------|------|-------|-------|-------|
| 10 | Коефици. на финансова автономност | 0,6  | 0,63  | 0,03  | -4,76 |
| 11 | Коефици. на задлъжнялост          | 1,67 | 1,363 | 0,307 | 22,52 |

Стойността на дружеството по данни от отчета за финансовото състояние за 2025 г. спрямо 2024 г. е както следва:

|                                               | 2025   | 2024   |
|-----------------------------------------------|--------|--------|
| Стойност на 100% от собствения капитал в лева | 54 000 | 52 000 |
| Брой дялове                                   | 500    | 500    |
| Стойност на 1 дял в лева                      | 108.00 | 104.00 |

#### **Парични потоци**

Паричните средства и еквиваленти се увеличават нетно с 7 х. лв и към 31.12.2025 г. са в размер на 39 х.лв

#### **3. Важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет ( чл.39 , т. 3 от ЗСч).**

Не са настъпили важни събития след датата към която е съставен годишният финансов отчет.

#### **4. Бъдещо развитие на „ Общински пазари и тържища „ ЕООД (чл. 39, т.4 от ЗС)**

#### **Мисия**

Мисията е израз на смисъла на съществуване и ценностната система на Дружеството.

Мисията на „ОПТ“ ЕООД е заложена в Устава на предприятието и решенията на ЕСК на дружеството – Общински съвет – гр. Омуртаг и може да бъде определена по следния начин:

- организация и управление дейността на пазарите и тържищата в Община Омуртаг;
- стопанисване и поддържане на общинските пазари;
- за осигуряване изпълнението на общински дейности;
- за организиране дейността и мероприятията по време на традиционния есенен панаир в гр. Омуртаг;
- отдаване под наем на инвентар и съоръжения и др.

*Повишаване стандарта и достигане на европейски нива в предлагането на стоки и услуги от страна на търговците /наемателите/ на застроени и незастроени площи, инвентар и съоръжения.*

## **СТРАТЕГИЯ**

### **Общи стратегически цели**

Основната стратегическа цел в управлението на дружеството е намаляване на оперативните разходи, увеличаване на приходите чрез затвърждаване на традиционните мерки и въвеждането на нови дейности в дейността на фирмата.

- Подобряване на инфраструктурата в района на Зеленчуковия пазар в гр. Омуртаг чрез обновяване и озеленяване;
- Изграждане на закрит пазар;
- Възобновяване на традицията за организиране на Традиционния есенен панаир в гр. Омуртаг;
- Кандидатстване с проекти за наемане на работници, които да подобрят чистотата и да участват в подобряването на инфраструктурата около Зеленчуковия пазар в града, както и да вземат участие в други дейности на дружеството;
- Увеличаване на общата конкурентноспособност на дружеството;
- **Разширяване предмета на дейност на дружеството с цел повишаване на жизнената среда в града и увеличаване на приходите на дружеството /след съгласуване с кмета на общината и утвърждаване от страна на Общински съвет – Омуртаг/, чрез:**
- ✓ Стопанисване и управление на Паркинга в централната част на град

### **5. Използвани финансови инструменти (съгл. чл. 39, т. 8 от ЗС)**

Дружеството е изложено на различни видове риск по отношение на финансовите си инструменти. Управлението на риска се осъществява текущо от Управителя. Политиката на Дружеството за управление на риска е развита така, че да идентифицира и анализира рисковете, с които се сблъсква. Тези политики подлежат на периодична проверка с цел отразяване на настъпили изменения в пазарните условия и в дейността на Дружеството.

Приоритет на ръководството на Дружеството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци.

#### **КРЕДИТЕН РИСК**

Кредитен е рискът, при който клиентите на Дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми.

Кредитният риск на дружеството възниква, както от основната му дейност, чрез търговските вземания, така и от неговата финансова дейност. В Дружеството са разработени политики, процедури и правила за контрол и мониторинг на поведението на кредитния риск.

## Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, че Дружеството ще има трудности при изпълнение на задълженията, свързани с финансовите пасиви, които се уреждат в пари или чрез друг финансов актив. Подходът на Дружеството за управление на ликвидността е да се осигури, доколкото е възможно, достатъчно ликвидност, за да изпълни задълженията си, както при нормални, така и при стресови условия, както и без да се понесе неприемливи загуби или да се навреди на репутацията на Дружеството.

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на финансовите си задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност.

### 1. Информация относно протичането на дейността и състоянието на дружеството

*Вземания и активи по договори с клиенти*

Дружеството има концентрация на вземания от двама клиент в размер на 2 х. лв

### 2. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството

Не са настъпили промени в основните принципи на управление на Дружеството .

### 3. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете

Системата за вътрешен контрол и управление на риска на Дружеството гарантира правилното идентифициране на рисковете, свързани с дейността на дружеството и подпомага ефективното им управление, обезпечава адекватното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация.

Вътрешният контрол и управлението на риска са динамични и итеративни процеси, осъществявани от ръководството на дружеството, създадени да осигурят разумна степен на сигурност по отношение на постигане на целите на организацията в посока постигане на ефективност и ефикасност на операциите; надеждност на финансовите отчети; спазване и прилагане на съществуващите законови и регулаторни рамки.

Една от основните цели на въведената системата за вътрешен контрол и управление на риска е да подпомага ръководството и други заинтересовани страни при оценка на надеждността на финансовите отчети на дружеството.

### 4. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им

Ръководството на Дружеството текущо контролира събирането на вземанията, изпълнението на финансовите съотношения на сключените договори с клиенти /наематели/ и осигурява регулярно обслужване на задълженията .



УПРАВИТЕЛ :...

СЕВИЕ ЗЮФТИО – „ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ И ТЪРЖИЩА“ ЕООД, ГР. ОМУРТАГ

**БАЛАНС**  
**на ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ И ТЪРЖИЩА ЕООД - гр.ОМУРТАГ**  
**към 31.12.2025**

| А К Т И В                                        |                                                                                                 |                   |                  |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                           |                                                                                                 | Сума (в хил. лв.) |                  |
|                                                  |                                                                                                 | текуща година     | предходна година |
| а                                                |                                                                                                 | 1                 | 2                |
| <b>A.</b>                                        | <b>Записан, но невнесен капитал</b>                                                             |                   |                  |
| <b>Б.</b>                                        | <b>Нетекущи активи</b>                                                                          |                   |                  |
| <b>I.</b>                                        | <b>Нематериални активи</b>                                                                      |                   |                  |
| 1                                                | Продукти от развойна дейност                                                                    |                   |                  |
| 2                                                | Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи |                   |                  |
| 3                                                | Търговска репутация                                                                             |                   |                  |
| 4                                                | Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                                |                   |                  |
| <b>Общо за група I:</b>                          |                                                                                                 |                   |                  |
| <b>II.</b>                                       | <b>Дълготрайни материални активи</b>                                                            |                   |                  |
| 1                                                | Земи и сгради, в т.ч.:                                                                          | 26                | 31               |
|                                                  | - земи                                                                                          |                   |                  |
|                                                  | - сгради                                                                                        | 26                | 31               |
| 2                                                | Машини, производствено оборудване и апаратура                                                   |                   |                  |
| 3                                                | Съоръжения и други                                                                              |                   | 1                |
| 4                                                | Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                      | 20                | 14               |
| <b>Общо за група II:</b>                         |                                                                                                 | <b>46</b>         | <b>46</b>        |
| <b>III.</b>                                      | <b>Дългосрочни финансови активи</b>                                                             |                   |                  |
| 1                                                | Акции и дялове в предприятия от група                                                           |                   |                  |
| 2                                                | Предоставени заеми на предприятия от група                                                      |                   |                  |
| 3                                                | Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                               |                   |                  |
| 4                                                | Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                 |                   |                  |
| 5                                                | Дългосрочни инвестиции                                                                          |                   |                  |
| 6                                                | Други заеми                                                                                     |                   |                  |
| 7                                                | Изкупени собствени акции                                                                        |                   |                  |
| <i>номинална стойност</i><br><i>.....хил.лв.</i> |                                                                                                 |                   |                  |

| П А С И В                |                                                                     |                   |                  |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Раздели, групи, статии   |                                                                     | Сума (в хил. лв.) |                  |
|                          |                                                                     | текуща година     | предходна година |
| а                        |                                                                     | 1                 | 2                |
| <b>A.</b>                | <b>Собствен капитал</b>                                             |                   |                  |
| <b>I.</b>                | <b>Записан капитал</b>                                              | 27                | 27               |
| <b>II.</b>               | <b>Премии от емисии</b>                                             |                   |                  |
| <b>III.</b>              | <b>Резерв от последващи оценки</b>                                  | 1                 | 1                |
| <b>IV.</b>               | <b>Резерви</b>                                                      |                   |                  |
| 1                        | Законови резерви                                                    |                   |                  |
| 2                        | Резерв, свързан с изкупени собствени акции                          |                   |                  |
| 3                        | Резерв съгласно учредителен акт                                     |                   |                  |
| 4                        | Други резерви                                                       |                   |                  |
| <b>Общо за група IV:</b> |                                                                     |                   |                  |
| <b>V.</b>                | <b>Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</b>         |                   |                  |
|                          | - неразмразена печалба                                              | 52                | 51               |
|                          | - непокрита загуба                                                  | (29)              | (29)             |
| <b>Общо за група V:</b>  |                                                                     | <b>23</b>         | <b>22</b>        |
| <b>VI.</b>               | <b>Текуща печалба (загуба)</b>                                      | 3                 | 2                |
| <b>Общо раздел А:</b>    |                                                                     | <b>54</b>         | <b>52</b>        |
| <b>Б.</b>                | <b>Провизии и сходни задължения</b>                                 |                   |                  |
| 1                        | -6                                                                  |                   |                  |
| 2                        | Провизии за данъци, в т.ч.:                                         |                   |                  |
|                          | - отсрочени данъци                                                  |                   |                  |
| 3                        | Други провизии и сходни задължения                                  |                   |                  |
| <b>Общо за раздел Б:</b> |                                                                     |                   |                  |
| <b>В.</b>                | <b>Задължения</b>                                                   |                   |                  |
| 1                        | Облигационни заеми, с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.: |                   |                  |
|                          | до 1 година                                                         |                   |                  |



| А К Т И В                                                        |                   |                  |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                                           | Сума (в хил. лв.) |                  |
|                                                                  | текуща година     | предходна година |
| а                                                                | 1                 | 2                |
| <b>Общо за група III:</b>                                        |                   |                  |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                                      |                   |                  |
| <b>Общо раздел Б:</b>                                            | <b>46</b>         | <b>46</b>        |
| <b>В. Текущи (краткотрайни) активи</b>                           |                   |                  |
| <b>I. Материални запаси</b>                                      |                   |                  |
| 1 Суровини и материали                                           | 1                 |                  |
| 2 Незавършено производство                                       |                   |                  |
| 3 Продукция и стоки, в т.ч.:                                     |                   |                  |
| - продукция                                                      |                   |                  |
| - стоки                                                          |                   |                  |
| 4 Предоставени аванси                                            |                   |                  |
| 5 Други материални запаси                                        |                   |                  |
| <b>Общо за група I:</b>                                          | <b>1</b>          |                  |
| <b>II. Вземания</b>                                              |                   |                  |
| 1 Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:                      | 2                 | 2                |
| над 1 година                                                     |                   |                  |
| 2 Вземания от предприятия от група, в т.ч.:                      |                   |                  |
| над 1 година                                                     |                   |                  |
| 3 Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.: |                   |                  |
| над 1 година                                                     |                   |                  |
| 4 Други вземания, в т.ч.:                                        |                   |                  |
| над 1 година                                                     |                   |                  |
| <b>Общо за група II:</b>                                         | <b>2</b>          | <b>2</b>         |
| <b>III. Инвестиции</b>                                           |                   |                  |
| 1 Акции и дялове в предприятия от група                          |                   |                  |
| 2 Изкупени собствени акции                                       |                   |                  |
| номинална стойност                                               |                   |                  |
| .....хил.лв.                                                     |                   |                  |
| 3 Други инвестиции                                               |                   |                  |
| <b>Общо за група III:</b>                                        |                   |                  |
| <b>IV. Парични средства, в т.ч.:</b>                             |                   |                  |
| - в брой                                                         |                   | 1                |
| - в безсрочни сметки (депозити)                                  | 39                | 32               |
| - парични еквиваленти                                            |                   |                  |
| <b>Общо за група IV:</b>                                         | <b>39</b>         | <b>33</b>        |
| <b>Общо за раздел В:</b>                                         | <b>42</b>         | <b>35</b>        |
| <b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>                              | <b>2</b>          | <b>1</b>         |
| <b>Сума на актива (А+Б+В+Г)</b>                                  | <b>90</b>         | <b>82</b>        |

| П А С И В                                                          |                   |                  |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                                             | Сума (в хил. лв.) |                  |
|                                                                    | текуща година     | предходна година |
| а                                                                  | 1                 | 2                |
| над 1 година                                                       |                   |                  |
| 2 Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:                    |                   |                  |
| до 1 година                                                        |                   |                  |
| над 1 година                                                       |                   |                  |
| 3 Получени аванси, в т.ч.:                                         | 9                 | 6                |
| до 1 година                                                        | 9                 | 6                |
| над 1 година                                                       |                   |                  |
| 4 Задължения към доставчици, в т.ч.:                               | 1                 |                  |
| до 1 година                                                        | 1                 |                  |
| над 1 година                                                       |                   |                  |
| 5 Задължения по полици, в т.ч.:                                    |                   |                  |
| до 1 година                                                        |                   |                  |
| над 1 година                                                       |                   |                  |
| 6 Задължения към предприятия от група, в т.ч.:                     |                   |                  |
| до 1 година                                                        |                   |                  |
| над 1 година                                                       |                   |                  |
| 7 Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.: |                   |                  |
| до 1 година                                                        |                   |                  |
| над 1 година                                                       |                   |                  |
| 8 Други задължения, в т.ч.:                                        | 19                | 16               |
| до 1 година                                                        | 3                 | 3                |
| над 1 година                                                       | 16                | 13               |
| - към персонала, в т.ч.:                                           |                   | 1                |
| до 1 година                                                        |                   | 1                |
| над 1 година                                                       |                   |                  |
| - осигурителни задължения, в т.ч.:                                 |                   |                  |
| до 1 година                                                        |                   |                  |
| над 1 година                                                       |                   |                  |
| - данъчни задължения, в т.ч.:                                      | 3                 | 2                |
| до 1 година                                                        | 3                 | 2                |
| над 1 година                                                       |                   |                  |
| <b>Общо раздел В:</b>                                              | <b>29</b>         | <b>22</b>        |
| до 1 година                                                        | 13                | 9                |
| над 1 година                                                       | 16                | 13               |
| <b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:</b>        | <b>7</b>          | <b>8</b>         |
| - финансирания                                                     | 7                 | 8                |
| - приходи за бъдещи периоди                                        |                   |                  |
| <b>Сума на пасива (А+Б+В+Г)</b>                                    | <b>90</b>         | <b>82</b>        |

Дата на съставяне: 31.03.2026г.

Съставител:

/Мелят Ахмедова

Ръководител:

/Севин



200



**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
**на ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ И ТЪРЖИЩА ЕООД - гр.ОМУРТАГ**  
**за 2025**

| Наименование на разходите                             |                                                                                                                        | Сума (в хил. лв.) |                  |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
|                                                       |                                                                                                                        | текуща година     | предходна година |
| а                                                     |                                                                                                                        | 1                 | 2                |
| <b>А. Разходи</b>                                     |                                                                                                                        |                   |                  |
| 1                                                     | Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                                          |                   |                  |
| 2                                                     | Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:                                                                | 23                | 20               |
|                                                       | а) суровини и материали                                                                                                | 9                 | 8                |
|                                                       | б) външни услуги                                                                                                       | 14                | 12               |
| 3                                                     | Разходи за персонала, в т.ч.:                                                                                          | 88                | 82               |
|                                                       | а) разходи за възнаграждения                                                                                           | 73                | 68               |
|                                                       | б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                                                                                      | 15                | 14               |
|                                                       | - осигуровки, свързани с пенсии                                                                                        | 10                | 10               |
| 4                                                     | Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:                                                                            | 6                 | 5                |
|                                                       | а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:                         | 6                 | 5                |
|                                                       | - разходи за амортизация                                                                                               | 6                 | 5                |
|                                                       | - разходи за обезценка                                                                                                 |                   |                  |
|                                                       | б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                                |                   |                  |
| 5                                                     | Други разходи, в т.ч.:                                                                                                 | 4                 | 7                |
|                                                       | а) балансова стойност на продадените активи                                                                            |                   |                  |
|                                                       | б) провизии                                                                                                            |                   |                  |
| <b>Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)</b> |                                                                                                                        | <b>121</b>        | <b>114</b>       |
| 6                                                     | Разходи за обезценка на финансови активи, включително инвестициите признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: |                   |                  |
|                                                       | - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                                    |                   |                  |
| 7                                                     | Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                                    | 1                 | 1                |
|                                                       | а) разходи, свързани с предприятия от група                                                                            |                   |                  |
|                                                       | б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                                  |                   |                  |
| <b>Общо финансови разходи (6+7)</b>                   |                                                                                                                        | <b>1</b>          | <b>1</b>         |
| 8                                                     | <b>Печалба от обичайна дейност</b>                                                                                     | <b>3</b>          | <b>2</b>         |
| 9                                                     | <b>Извънредни разходи</b>                                                                                              |                   |                  |
| <b>Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)</b>                 |                                                                                                                        | <b>122</b>        | <b>115</b>       |
| 10                                                    | <b>Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)</b>                                                                | <b>3</b>          | <b>2</b>         |
| 11                                                    | Разходи за данъци от печалбата                                                                                         |                   |                  |
| 12                                                    | Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                                      |                   |                  |
| 13                                                    | <b>Печалба (10-11-12)</b>                                                                                              | <b>3</b>          | <b>2</b>         |
| <b>Всичко (Общо разходи+11+12+13)</b>                 |                                                                                                                        | <b>125</b>        | <b>117</b>       |
| Наименование на приходите                             |                                                                                                                        | Сума (в хил. лв.) |                  |
|                                                       |                                                                                                                        | текуща година     | предходна година |
| а                                                     |                                                                                                                        | 1                 | 2                |
| <b>Б. Приходи</b>                                     |                                                                                                                        |                   |                  |
| 1                                                     | Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                                                                                     | 124               | 115              |
|                                                       | а) продукция                                                                                                           |                   |                  |
|                                                       | б) стоки                                                                                                               |                   |                  |
|                                                       | в) услуги                                                                                                              | 124               | 115              |
| 2                                                     | Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                                                         |                   |                  |
| 3                                                     | Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                                                    |                   |                  |
| 4                                                     | Други приходи, в т.ч.:                                                                                                 | 1                 | 2                |
|                                                       | - приходи от финансиране                                                                                               | 1                 | 2                |
| <b>Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)</b>   |                                                                                                                        | <b>125</b>        | <b>117</b>       |
| 5                                                     | Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                                                |                   |                  |
|                                                       | - приходи от участия в предприятия от група                                                                            |                   |                  |
| 6                                                     | Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:                              |                   |                  |
|                                                       | - приходи от предприятия от група                                                                                      |                   |                  |
| 7                                                     | Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                                                               |                   |                  |
|                                                       | а) приходи от предприятия от група                                                                                     |                   |                  |
|                                                       | б) положителни разлики от операции с финансови активи                                                                  |                   |                  |
|                                                       | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                                                                   |                   |                  |
| <b>Общо финансови приходи (5+6+7)</b>                 |                                                                                                                        |                   |                  |
| 8                                                     | <b>Загуба от обичайна дейност</b>                                                                                      |                   |                  |
| 9                                                     | <b>Извънредни приходи</b>                                                                                              |                   |                  |
| <b>Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)</b>                 |                                                                                                                        | <b>125</b>        | <b>117</b>       |
| 10                                                    | <b>Счетоводна загуба (общо разходи - общо приходи)</b>                                                                 |                   |                  |
| 11                                                    | <b>Загуба (10 + ред 11 и 12 на раздел А)</b>                                                                           |                   |                  |
| <b>Всичко (Общо приходи+11)</b>                       |                                                                                                                        | <b>125</b>        | <b>117</b>       |

Дата: 31.03.2026 г.

Съставил: / Мелят Ахмедова /



Управляващ: / Свие Зюф /

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД**  
**на ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ И ТЪРЖИЩА ЕООД - гр.ОМУРТАГ**  
**за 2025**

(хил. лв.)

| Наименование на паричните потоци                                                      | Текущ период       |            |             | Предходен период   |            |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|-------------|--------------------|------------|-------------|
|                                                                                       | постъплени-<br>ния | плащания   | нетен поток | постъплени-<br>ния | плащания   | нетен поток |
| а                                                                                     | 1                  | 2          | 3           | 4                  | 5          | 6           |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                                           |                    |            |             |                    |            |             |
| 1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                                    | 158                | 25         | 133         | 139                | 16         | 123         |
| 2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели |                    |            |             |                    |            |             |
| 3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                                   |                    | 97         | (97)        |                    | 88         | (88)        |
| 4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |                    | 1          | (1)         |                    | 1          | (1)         |
| 5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |                    |            |             |                    |            |             |
| 6 Платени и възстановени данъци върху печалбата                                       |                    |            |             |                    |            |             |
| 7 Парични потоци, свързани с правителствени и други дарения                           |                    |            |             |                    |            |             |
| 8 Плащания при разпределения на печалби                                               |                    | 1          | (1)         |                    |            |             |
| 9 Други парични потоци от основна дейност                                             | 6                  | 28         | (22)        | 2                  | 26         | (24)        |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>                                   | <b>164</b>         | <b>152</b> | <b>12</b>   | <b>141</b>         | <b>131</b> | <b>10</b>   |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                     |                    |            |             |                    |            |             |
| 1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                                       |                    | 6          | (6)         |                    | 1          | (1)         |
| 2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи                            |                    |            |             |                    |            |             |
| 3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |                    |            |             |                    |            |             |
| 4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания                                   |                    |            |             |                    |            |             |
| 5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |                    |            |             |                    |            |             |
| 6 Други парични потоци от инвестиционна дейност                                       |                    |            |             |                    |            |             |
| <b>Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)</b>                                   |                    | <b>6</b>   | <b>(6)</b>  |                    | <b>1</b>   | <b>(1)</b>  |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                                         |                    |            |             |                    |            |             |
| 1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа                    |                    |            |             |                    |            |             |
| 2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците               |                    |            |             |                    |            |             |
| 3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми                          |                    |            |             |                    |            |             |
| 4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                      |                    |            |             |                    |            |             |
| 5 Плащания на задължения по лизингови договори                                        |                    |            |             |                    |            |             |
| 6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |                    |            |             |                    |            |             |
| 7 Други парични потоци от финансова дейност                                           |                    |            |             |                    |            |             |
| <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>                                 |                    |            |             |                    |            |             |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>                        | <b>164</b>         | <b>158</b> | <b>6</b>    | <b>141</b>         | <b>132</b> | <b>9</b>    |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                                      |                    |            | <b>33</b>   |                    |            | <b>24</b>   |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                                          |                    |            | <b>39</b>   |                    |            | <b>33</b>   |

Дата на съставяне : 31.03.2026г.

Съставител : .....  
/ Мелят Ахмедова/

Ръководител:

/Севие Стойкова/

**ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
**на ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ И ТЪРЖИЩА ЕООД - гр.ОМУРТАГ**  
**за 2025 година**

(хил. лева)

| Показатели                                                                 | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | Резерви  |                                            |                                 |          | Финансов резултат от минали години |                  | Текуща печалба (загуба) | Общо собствен капитал |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------|--------------------------------------------|---------------------------------|----------|------------------------------------|------------------|-------------------------|-----------------------|
|                                                                            |                 |                  |                             | Законови | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | Резерв съгласно учредителен акт | Други    | Неразпределена печалба             | Непокрита загуба |                         |                       |
| <i>a</i>                                                                   | <i>1</i>        | <i>2</i>         | <i>3</i>                    | <i>4</i> | <i>5</i>                                   | <i>6</i>                        | <i>7</i> | <i>8</i>                           | <i>9</i>         | <i>10</i>               | <i>11</i>             |
| <b>1 Салдо в началото на отчетния период</b>                               | <b>27</b>       |                  | <b>1</b>                    |          |                                            |                                 |          | <b>51</b>                          | <b>(29)</b>      | <b>2</b>                | <b>52</b>             |
| 2 Промени в счетоводната политика                                          |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |          |                                    |                  |                         |                       |
| 3 Грешки                                                                   |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |          |                                    |                  |                         |                       |
| <b>4 Салдо след промени в счетоводната политика и грешки</b>               | <b>27</b>       |                  | <b>1</b>                    |          |                                            |                                 |          | <b>51</b>                          | <b>(29)</b>      | <b>2</b>                | <b>52</b>             |
| 5 Изменения за сметка на собствениците в т.ч.                              |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |          |                                    |                  |                         |                       |
| - увеличение                                                               |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |          |                                    |                  |                         |                       |
| - намаление                                                                |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |          |                                    |                  | 3                       | 3                     |
| 6 Финансов резултат за текущия период                                      |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |          | (1)                                |                  |                         | (1)                   |
| 7 Разпределения на печалба, в т.ч.:                                        |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |          | (1)                                |                  |                         | (1)                   |
| - за дивиденди                                                             |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |          |                                    |                  |                         |                       |
| 8 Покриване на загуба                                                      |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |          |                                    |                  |                         |                       |
| 9 Последващи оценки на активи и пасиви в т.ч.                              |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |          |                                    |                  |                         |                       |
| - увеличение                                                               |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |          |                                    |                  |                         |                       |
| - намаление                                                                |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |          | 2                                  |                  | (2)                     |                       |
| 10 Други изменения в собствения капитал                                    |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |          | <b>52</b>                          | <b>(29)</b>      | <b>3</b>                | <b>54</b>             |
| <b>11 Салдо към края на отчетния период</b>                                | <b>27</b>       |                  | <b>1</b>                    |          |                                            |                                 |          |                                    |                  |                         |                       |
| 12 Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |          |                                    |                  |                         |                       |
| <b>13 Собствен капитал към края на отчетния период</b>                     | <b>27</b>       |                  | <b>1</b>                    |          |                                            |                                 |          | <b>52</b>                          | <b>(29)</b>      | <b>3</b>                | <b>54</b>             |

Дата на съставяне : 31.03. 2026 г.

Съставител: / Мелят Ахмедова /



Ръководител: / Севне Зюфтова /

**Справка за нетекущите (дълготрайните) активи**  
**на ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ И ТЪРЖИЩА ЕООД - гр.ОМУРТАГ**  
**към 31.12.2025**

(хил. лева)

| Показатели                                                                                        | Отчетна стойност на нетекущите активи: |                           |                           |                           | Последваща оценка |           | Преоценена стойност (4+5-6) | Амортизация           |                        |                       |                            | Последваща оценка |           | Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13) | Балансова стойност в края на периода (7-14) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------|-----------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------|-------------------|-----------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                                                                                   | в началото на периода                  | на постъпите през периода | на излезлите през периода | в края на периода (1+2-3) | увеличение        | намаление |                             | в началото на периода | начислена през периода | отписана през периода | в края на периода (8+9-10) | увеличение        | намаление |                                                     |                                             |
| а                                                                                                 | 1                                      | 2                         | 3                         | 4                         | 5                 | 6         | 7                           | 8                     | 9                      | 10                    | 11                         | 12                | 13        | 14                                                  | 15                                          |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                                     |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                     |                                             |
| 1 Продукти от развойна дейност                                                                    |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                     |                                             |
| 2 Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | 1                                      |                           |                           | 1                         |                   |           | 1                           | 1                     |                        |                       | 1                          |                   |           | 1                                                   |                                             |
| 3 Търговска репутация                                                                             |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                     |                                             |
| 4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                                |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           | 1                                                   |                                             |
| <b>Общо за група I:</b>                                                                           | <b>1</b>                               |                           |                           | <b>1</b>                  |                   |           | <b>1</b>                    | <b>1</b>              |                        |                       | <b>1</b>                   |                   |           |                                                     |                                             |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                          |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                     |                                             |
| 1 Земи и сгради, в т.ч.:                                                                          | 147                                    |                           |                           | 147                       |                   |           | 147                         | 116                   | 5                      |                       | 121                        |                   |           | 121                                                 | 26                                          |
| - земи                                                                                            |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                     |                                             |
| - сгради                                                                                          | 147                                    |                           |                           | 147                       |                   |           | 147                         | 116                   | 5                      |                       | 121                        |                   |           | 121                                                 | 26                                          |
| 2 Машини, производствено оборудване и апаратура                                                   | 5                                      |                           |                           | 5                         |                   |           | 5                           | 4                     | 1                      |                       | 5                          |                   |           | 5                                                   |                                             |
| 3 Съоръжения и други                                                                              | 7                                      |                           |                           | 7                         |                   |           | 7                           | 7                     |                        |                       | 7                          |                   |           |                                                     |                                             |
| 4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                      | 14                                     | 6                         |                           | 20                        |                   |           | 20                          |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                     | 20                                          |
| <b>Общо за група II:</b>                                                                          | <b>173</b>                             | <b>6</b>                  |                           | <b>179</b>                |                   |           | <b>179</b>                  | <b>127</b>            | <b>6</b>               |                       | <b>133</b>                 |                   |           | <b>133</b>                                          | <b>46</b>                                   |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                                          |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                     |                                             |
| 1 Акции и дялове в предприятия от група                                                           |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                     |                                             |
| 2 Предоставени заеми на предприятия от група                                                      |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                     |                                             |
| 3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                               |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                     |                                             |
| 4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                 |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                     |                                             |
| 5 Дългосрочни инвестиции                                                                          |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                     |                                             |
| 6 Други заеми                                                                                     |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                     |                                             |
| 7 Изкупени собствени акции                                                                        |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                     |                                             |
| <b>Общо за група III:</b>                                                                         |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                     |                                             |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                                                                       |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                     |                                             |
| <b>Общ сбор (I+II+III+IV)</b>                                                                     | <b>174</b>                             | <b>6</b>                  |                           | <b>180</b>                |                   |           | <b>180</b>                  | <b>128</b>            |                        |                       | <b>134</b>                 |                   |           | <b>134</b>                                          | <b>46</b>                                   |

Дата на съставяне: 31.03.2026 г.

Съставител: .....

Директор: .....

