



О Б Щ И Н А О М У Р Т А Г

7900 Омуртаг, ул. "Александър Стамболийски" № 2А, тел.0605/6-20-08;6-23-11
E-mail: kmet@omurtag.egov.bgwww.omurtag.bg

ВХ. № 99-00-742/21.04.2026 Г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

гр.ОМУРТАГ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Джунейт Фикретов Йонузов – Кмет на Община Омуртаг

ОТНОСНО: Даване на съгласие за изработване на проект за изменение на ПУП – План за регулация за кв.22, УПИ III, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ X, УПИ XI и УПИ XII, с.Врани кон, общ.Омуртаг

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

Изменението на плана за регулация се налага във връзка с установена грешка в контактната зона, а именно застъпване между регулационния план на с.Врани кон и кадастралната карта на землището на с.Врани кон.С изменението на ПУП – План за регулация, строителната граница на с. Врани кон, ще се постави по границата на поземлен имот с идентификатор № 12156.192.37 по КККР на с.Врани кон, като УПИ VI, УПИ VII и УПИ VIII ще бъдат заличени от регулационния план на с.Врани кон. В сервитута на съществуващия въздушен електропровод, който премина през УПИ V, УПИ VI, УПИ X и УПИ XI ще се образува нов УПИ XVII с отреждане „за озеленяване“. УПИ III, УПИ IV, УПИ V и УПИ XII, ще бъдат заличени, като ще се образуват нови урегулирани поземлени имоти: УПИ XVIII, УПИ XIX, УПИ XX и УПИ XXI с отреждане „за жилищно строителство“.

В тази връзка на основание чл.134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията е необходимо Общински съвет-Омуртаг да изрази съгласие за изработване на проект за изменение на ПУП – План за регулация за кв.22, УПИ III, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ X, УПИ XI и УПИ XII, с.Врани кон, общ.Омуртаг.

Във връзка с изложеното предлагам следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, ичл.134, ал.2, т.6 и чл.131, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет - Омуртаг дава съгласие за изработване на проект

за изменение на ПУП – План за регулация за кв.22, УПИ III, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ X, УПИ XI и УПИ XII, с.Врани кон, общ.Омуртаг и одобрява Задание по чл.125 от ЗУТ.

2.Съгласието е за срок от две години.

3.Възлага на кмета на община Омуртаг да извърши последващите, съгласно закона действия.

Приложение:

1.Задание за изработване на ПУП по чл.125 от ЗУТ

2.Скица-Предложение за изменение на ПУП

Джунейт Фикретов Йонузов
Кмет на Община Омуртаг