



О Б Щ И Н А О М У Р Т А Г

7900 Омуртаг, ул. "Александър Стамболийски" № 2А, тел.0605/6-20-08;6-23-11

e-mail: kmet@omurtag.egov.bg; www.omurtag.bg

ВХ. № 99-00-744/22.04.2026 Г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОМУРТАГ

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

От Джунейт Фикретов Йонузов – кмет на община Омуртаг

Относно: Откриване на процедура по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС за продажба на УПИ VII, в кв. 29 по плана на с. Беломорци.

Уважаеми общински съветници,

Постъпило е заявление с Вх. № 94-01-316/14.06.2024 г. от Андрей К. Ангелов и Гелина К. Ангелова с искане за закупуване на УПИ VII, в кв. 29 по плана на с. Беломорци, общ. Омуртаг с площ 868 кв.м., собственост на Община Омуртаг с АОС № 3381/24.11.2025 г. Заявителите са собственици на законно построена двуетажна масивна сграда с площ 110 кв.м., съгласно НА № 169, том I, дело № 268 от 1996 г.

Във връзка с изложеното, Ви предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 31, ал. 1 от НРПУРОИ, Общински съвет – Омуртаг открива процедура за продажба на общински УПИ VII, в кв. 29 по плана на с. Беломорци, общ. Омуртаг с площ от 868 кв.м., представляващ частна общинска собственост, съгласно АОС № 3381/24.11.2025 г., на собствениците на изградената върху имота двуетажна масивна сграда Андрей Ангелов и Гелина Ангелова.

II. Общински съвет – Омуртаг възлага на кмета на община Омуртаг извършването на всички последващи процедури, включително и възлагане на изготвянето на пазарна оценка на цитирания в т. 1 поземлен имот от настоящето решение.

Надявам се на Вашето утвърдително решение.

ВНОСИТЕЛ:

Джунейт Йонузов

Кмет на община Омуртаг

Съгласували:

Директор дирекция ИРУС: /А. Мехмедова/

Гл. юрисконсулт: /Д. Хюсниев/

Изготвил:

Гл. експерт УРОИ: /А. Исмаилова/