



# О Б Щ И Н А О М У Р Т А Г

7900 Омуртаг, ул. "Александър Стамболийски" № 2А, тел.0605/6-20-08;6-23-11  
E-mail: kmet@omurtag.egov.bgwww.omurtag.bg

**ВХ. № 99-00-714/18.03.2026 Г.**

**ДО**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**гр.ОМУРТАГ**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от Джунейт Фикретов Йонузов – Кмет на Община Омуртаг

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за изработване на Изменение на Подробен устройствен план-План за регулацияи План за застрояване в обхват: УПИ I и УПИ II, кв.106, гр. Омуртаг, община Омуртаг.

### **УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ**

УПИ I с ид.53535.501.3285 в кв.106 с отреждане „за производствени дейности” е частна общинска собственост. УПИ II с ид.53535.501.3286 в кв.106 с отреждане „за озеленяване“ е публична общинска собственост. С изменението на плана за регулация от УПИ I и УПИ II ще се урегулира нов УПИ IV с отреждане „за гаражи за леки коли“. С плана за застрояване ще се конкретизира разположението на гаражите в имота. За гаражите за леки коли ще се учреди право на строеж след проведената тръжна процедура.

В тази връзка на основание чл.134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията е необходимо Общински съвет-Омуртаг да изрази съгласие за изработване на Изменение на Подробен устройствен план-План за регулацияи План за застрояване в обхват: УПИ I и УПИ II, кв.106, гр. Омуртаг, община Омуртаг.

Във връзка с изложеното предлагам следното

## **РЕШЕНИЕ:**

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, ичл.134, ал.2, т.6 и чл.131, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет - Омуртаг дава съгласие за изработване на Изменение на Подробен устройствен план-План за регулацияи План за застрояване в обхват: УПИ I и УПИ II, кв.106, гр. Омуртаг, община Омуртаг, съгласно представеното предложение за изменение на ПУП и Задание по чл.125 от ЗУТ.

2.Съгласието е за срок от две години.

3.Възлага на кмета на община Омуртаг да извърши последващите, съгласно закона действия.

Приложение:

1.Задание за изработване на ПУП по чл.125 от ЗУТ

2.Скица-Предложение за изменение на ПУП

**Джунейт Фикретов Йонузов**  
Кмет на Община Омуртаг