О Б Щ И Н А О М У Р Т А Г

7900 гр. Омуртаг, ул. "Александър Стамболийски" № 2А, тел.0605/6-20-08;6-23-11
e-mail:kmet@omurtag.egov.bg; delovodstvo@omurtag.egov.bg; www.omurtag.bg

З А П О В Е Д
№ 141/02.03.2026 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 3 и чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ, Решение № 368 по Протокол № 49/29.01.2026 год. и Решение № 375/26.02.2026 г. на Общински съвет - Омуртаг и заявление от ползвател с вх. № 91-00-204/28.01.2026 г. за предоставяне на земеделски земи от ОПФ, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или аренда

З А П О В Я Д В А М:

1. Да се сключи едногодишен договор за предоставяне на правото на ползване на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землището на с. Змейно, ЕКАТТЕ 31262, с ползвател – **„АГРО БАЛКАН 22“ ЕООД, с управител Осман Мехмедов Палазов** за стопанската **2025/2026 год.**, както следва:

№ по ред	НТП	№ на имот по КККР	Ползвана площ	Площ на имота	Наемна цена €/ дка	Наем за имот в €
1	нива	31262.24.43	0,953	1,000	14,32	13,65

2. Наемната цена в размер на **14,32 /четиринадесет и 0,32/ €** на декар за землището на с. Змейно е определена с Решение № 375/26.02.2026 г. на Общински съвет – Омуртаг и представлява размера на средното годишно рентно плащате за землището, на което са сключени договорите за наем на земите от държавния поземлен фонд за 2025 г**.**
3. С подаване на заявление ползвателят приема условията за сключване на едногодишен договор за наем на горепосочените имоти по т.1, които попадат в масивите му за ползване, с определена площ.
4. Определеният ползвател следва в 30-дневен срок от получаването на настоящата заповед да внесе определената наемна цена в касата на Община Омуртаг или по банкова сметка: **BG25FINV915084UB067308 с ВКП - 444200, BIG: FINVBGSF** при Първа инвестиционна банка АД, клон ФЦ Омуртаг.
5. В 7-дневен срок, след представяне на доказателство за извършено плащане на наемната цена, да се сключи договор за наем за **стопанската 2025/2026 г.** с посочения ползвател по т.1.
6. Заповедта да се обяви на информационно табло и на сайта на общината и да се доведе до знанието на длъжностните и заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Радостина Дончева – заместник-кмет на Община Омуртаг.

ДЖУНЕЙТ ЙОНУЗОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ОМУРТАГ /П/

Съгласували:

Директор на Дирекция ИРУС /П/
Айше Мехмедова

Главен юрисконсулт /П/
Дениз Мустафов

Изготвил:
Сезен Ахмед
Ст. експерт РУОПФ /П/

Долуподписаният/та ……..…….

Днес, ……... 2026 г. получих Заповед № ……../ ……...02.2026 г. на Кмета на община

Омуртаг

Връчил: ……. **Получил: ……**