О Б Щ И Н А О М У Р Т А Г

7900 гр. Омуртаг, ул. "Александър Стамболийски" № 2А, тел.0605/6-20-08;6-23-11
e-mail:kmet@omurtag.egov.bg; delovodstvo@omurtag.egov.bg; www.omurtag.bg

З А П О В Е Д

№ 107/27.02.2026 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 3 и чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, Решение № 368 по Протокол № 49/29.01.2026 год. и Решение № 375/26.02.2026 г. на Общински съвет - Омуртаг и заявление от ползвател с вх. № 94-01-73/26.01.2026 г. за предоставяне на земеделски земи от ОПФ, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или аренда

З А П О В Я Д В А М:

1. Да се сключи едногодишен договор за предоставяне на правото на ползване на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землището на с. Веренци, ЕКАТТЕ 10687, с ползвател – **„ШЕМИ 2014“ ООД**, с управител Мехмед Юмеров Юмеров за стопанската **2025/2026 год.**, както следва:

№ по ред	Ползвател	НТП	№ на имот по КККР	Ползвана площ	Площ на имота	Наемна цена € дка	Наем за имот в €
1	„ШЕМИ 2014“ ООД	НИВА	10687.19.117	0,320	1,280	31,19	9,98

2. Наемната цена в размер на **31,19 /тридесет едно и 0,19/ €** на декар за землището на с. Веренци е определена с Решение № 375/26.02.2026 г. на Общински съвет – Омуртаг и представлява размер на по-високата сума между най-високата тръжна цена за землището, на която са сключени договорите за наем на земите от държавния поземлен фонд за 2025 г.

3. С подаване на заявление ползвателят приема условията за сключване на едногодишен договор за наем на горепосочения имот по т.1, който попада в масивите му за ползване, с определена площ.

4. Определеният ползвател следва в 30-дневен срок от получаването на настоящата заповед да внесе определената наемна цена в касата на Община Омуртаг или по банкова сметка: **BG25FINV915084UB067308 с ВКП - 444200, BIG: FINVBGSF при Първа инвестиционна банка АД, клон ФЦ Омуртаг.**

5. В 7-дневен срок, след представяне на доказателство за извършено плащане на наемната цена, да се сключи договор за наем за **стопанската 2025/2026 г.** с посочения ползвател по т.1.

6. Заповедта да се обяви на информационно табло и на сайта на общината и да се доведе до знанието на длъжностните и заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Радостина Дончева – заместник-кмет на Община Омуртаг.

ДЖУНЕЙТ ЙОНУЗОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ОМУРТАГ /П/

Съгласували:

Айше Мехмедова
Директор на Дирекция ИРУС **/П/**

Дениз Мустафов
Главен юрисконсулт **/П/**

Изготвил:
Сезен Ахмед
Ст. експерт РУОПФ **/П/**

Долуподписаният/та ……..…….…….

Днес, ……... 2026 г. получих Заповед № ……../ …….....2026 г. на Кмета на община Омуртаг

Връчил: ……. Получил: ……