О Б Щ И Н А О М У Р Т А Г

7900 гр. Омуртаг, ул. "Александър Стамболийски" № 2А, тел.0605/6-20-08;6-23-11
e-mail:kmet@omurtag.egov.bg; delovodstvo@omurtag.egov.bg; www.omurtag.bg

З А П О В Е Д

№ 74/13.02.2026 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 3 и чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, Решение № 386 по Протокол № 49/29.01.2026 год. Общински съвет - Омуртаг и заявление от ползвател вх. № 92-00-393/20.11.2025 г. за предоставяне на земеделски земи от ОПФ, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или аренда

З А П О В Я Д В А М:

1. Да се сключи едногодишен договор за предоставяне на правото на ползване на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землището на с. Церовище, ЕКАТТЕ 78450, с ползватели – **„Енка и Ко“ ЕООД,** с управител Мехмед Юмеров Юмеров за стопанската **2025/2026 год.**, както следва:

№ по ред	**НТП**	**№ на имот по КККР**	**Ползвана площ**	**Площ на имота**	**Наемна цена € /дка**	**Наем за имот в €**
1	нива	78450.5.1	**93,733**	99,976	25,56	2395,82
2	нива	78450.13.31	**82,285**	89,029	25,56	2103,20

2. Наемната цена в размер на **25,56 /двадесет пет и 0,56/ €** на декар за землището на с. Церовище е определена с Решение № 386 по Протокол № 49/29.01.2026 г. на Общински съвет – Омуртаг и представлява размера на средното годишно рентно плащате за землището, на която са сключени договорите за наем на земите от държавния поземлен фонд за 2025 г**.**

3. С подаване на заявление ползвателят приема условията за сключване на едногодишен договор за наем на горепосочените имоти по т.1, които попадат в масивите му за ползване, с определена площ.

4. Определеният ползвател следва в 30-дневен срок от получаването на настоящата заповед да внесе определената наемна цена в касата на Община Омуртаг или по банкова сметка: **BG25FINV915084UB067308 с ВКП - 444200, BIG: FINVBGSF при Първа инвестиционна банка АД, клон ФЦ Омуртаг.**

5. В 7-дневен срок, след представяне на доказателство за извършено плащане на наемната цена, да се сключи договор за наем за **стопанската 2025/2026 г.** с посочения ползвател по т.1.

6. Заповедта да се обяви на информационно табло и на сайта на общината и да се доведе до знанието на длъжностните и заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Радостина Дончева – заместник-кмет на Община Омуртаг.

ДЖУНЕЙТ ЙОНУЗОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ОМУРТАГ /П/

Съгласували:

Айше Мехмедова
Директор на Дирекция ИРУС /П/

Дениз Мустафов
Главен юрисконсулт /П/

Изготвил:
Сезен Ахмед
Ст. експерт РУОПФ /П/

Долуподписаният/та ……..…….

Днес, ……... 2026 г. получих Заповед № ……../ ……...02.2026 г. на Кмета на община Омуртаг

Връчил: ……. Получил: ……