О Б Щ И Н А О М У Р Т А Г

7900 гр. Омуртаг, ул. "Александър Стамболийски" № 2А, тел.0605/6-20-08;6-23-11
e-mail:kmet@omurtag.egov.bg; delovodstvo@omurtag.egov.bg; www.omurtag.bg

З А П О В Е Д
№ 73/13.02.2026 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 3 и чл.37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, Решение № 368 по Протокол № 49/29.01.2026 год. Общински съвет - Омуртаг и заявление от ползвател с вх. № 92-00-394/20.11.2025 г за предоставяне на земеделски земи от ОПФ, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или аренда

З А П О В Я Д В А М:

1. Да се сключи едногодишен договор за предоставяне на правото на ползване на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землището на с. Плъстина, ЕКАТТЕ 56856, с ползвател – **„Енка и Ко“ ЕООД**, с управител Мехмед Юмеров Мехмедов за стопанската **2025/2026 год.**, както следва:

№ по ред	НТП	№ на имот по КККР	Ползвана площ	Площ на имота	Наемна цена € /дка	Наем за имот в €
1	нива	56856.4.38	27,610	28,597	28,12	776,39
2	нива	56856.6.147	7,865	7,999	28,12	221,16
3	нива	56856.4.33	6,475	6,475	28,12	182,08
4	нива	56856.12.75	1,888	3,005	28,12	53,09
5	нива	56856.4.29	10,345	10,554	28,12	290,90
6	нива	56856.6.151	8,999	8,999	28,12	253,05
7	нива	56856.6.66	5,907	5,999	28,12	166,10
8	нива	56856.6.149	4,999	4,999	28,12	140,57
9	нива	56856.6.150	4,988	4,998	28,12	140,26
10	нива	56856.6.148	4,752	4,999	28,12	133,63

2. Наемната цена в размер на **28,12 /двадесет осем и 0,12/ €** на декар за землището на с. Плъстина е определена с Решение № 368 по Протокол № 49/29.01.2026 г. на Общински съвет – Омуртаг и представлява размера на средното годишно рентно плащате за землището, на която са сключени договорите за наем на земите от държавния поземлен фонд за 2025 г**.**

3. С подаване на заявление ползвателят приема условията за сключване на едногодишен договор за наем на горепосочените имоти по т.1, които попадат в масивите му за ползване, с определена площ.

4. Определеният ползвател следва в 30-дневен срок от получаването на настоящата заповед да внесе определената наемна цена в касата на Община Омуртаг или по банкова сметка: **BG25FINV915084UB067308 с ВКП - 444200, BIG: FINVBGSF** при Първа инвестиционна банка АД, клон ФЦ Омуртаг.

5. В 7-дневен срок, след представяне на доказателство за извършено плащане на наемната цена, да се сключи договор за наем за **стопанската 2025/2026 г.** с посочения ползвател по т.1.

6. Заповедта да се обяви на информационно табло и на сайта на общината и да се доведе до знанието на длъжностните и заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Радостина Дончева – заместник-кмет на Община Омуртаг.

ДЖУНЕЙТ ЙОНУЗОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ОМУРТАГ /П/

Съгласували:

Директор на Дирекция ИРУС /П/
Айше Мехмедова

Главен юрисконсулт /П/
Дениз Мустафов

Изготвил:
Сезен Ахмед
Ст. експерт РУОПФ /П/

Долуподписаният/та…….……..…

Днес, ……... 2026 г. получих Заповед № ……../ ……...02.2026 г. на Кмета на община Омуртаг

Връчил: ……. **Получил: ……**