

НАРЕДБА № 7

За организацията и управлението на общинските пазари на територията на Община Омуртаг

РАЗДЕЛ I

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. Тази наредба регламентира дейността и специфичните правила за организацията и управлението на общинските пазари на територията на Община Омуртаг.

Чл. 2. Наредбата цели създаване на:

1. Равноправни и изгодни условия за разгръщане на свободната стопанска инициатива на производители и търговци и осъществяване на лоялна конкуренция между тях.

2. Оптимална организация на търговията на общинските пазари.

3. По добър ред и законност на общинските пазари и осъществяване на ефикасен контролно спазване на нормативните актове на компетентните разпоредителни органи.

Чл. 3. Под понятието “общински пазар”, по смисъла на тази наредба, се разбира отреден по съответния ред терен с точно определени граници, съгласно схема за разполагане, одобрена от гл. архитект, където се извършва търговска дейност физически и юридически лица със стоки за населението.

Чл. 4. В зависимост от възможностите на терена, изискванията за спазване на определени санитарно-хигиенни, технологични и други норми и съобразно нуждите на населението, общинските пазари могат да бъдат:

- Ежедневен зеленчуков пазар;
- Седмичен пазар за птици /в сряда/;
- Седмичен пазар за животни /в сряда/
- Ежедневен пазар за промишлени стоки;
- Седмичен пазар за промишлени стоки:
 - В гр. Омуртаг – сряда;
 - В с. Обител – четвъртък;
 - В с. Плъстина – вторник;
 - В с. Врани кон – понеделник;
 - В с. Зелена морава – събота;
 - В с. Камбурово – неделя.

РАЗДЕЛ II

УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКИТЕ ПАЗАРИ

Чл. 5. /1/ Организацията и управлението на дейностите на пазарите в Общината се осъществява от “Общински пазари и тържища” ЕООД.

/2/ Със заповед Кметът на Общината може да възложи стопанисването и управлението на някои общински пазари и на други физически или юридически лица.

Чл. 6. “Общински пазари и тържища” ЕООД изготвят Правилник за вътрешния ред на пазарите на територията на Община Омуртаг, който се съгласува с Кмета на Община Омуртаг и утвърждава от ОбС – Омуртаг.

Чл. 7. /1/ “Общински пазари и тържища” ЕООД предоставя наличната материална база на общинските пазари за ползване срещу заплащане от физически и юридически лица за осъществяване на търговска дейност по следния ред:

1. Закрити помещения и павилиони собственост на “Общински пазари и тържища” ЕООД или предоставени им за управление и за отдаване под наем, се предоставят под наем при спазване разпоредбите на НРПРОИ.

2. Търговски маси /сергии/ и открити площи, определени за пазари, се предоставят за ползване от управителя на дружеството по ред определен в Правилника за вътрешния ред на пазарите на територията на Община Омуртаг и цени, съгласувани с Кмета на общината и утвърдени от ОбС – Омуртаг. /Цената включва – **такса** по Наредба № 6 на ОбС – Омуртаг и **цена на услуга с ДДС** извършвана от “ОПТ”, която цена не надхвърля стойността на таксата. В случаите, когато се предоставя инвентар от “ОПТ” ЕООД, се начислява и **наем**, не по-висок от стойността на таксата./

/2/ Общински пазари и тържища” ЕООД изпълнява и следните функции:

1. Информира по подходящ начин лицата, осъществяващи търговска дейност, както и гражданите за реда и специфичните изисквания съгласно Правилника за вътрешния ред на пазарите и права в тази връзка конкретни и задължителни за изпълнение разпореждания.

2. Осигурява условия за екологичен, санитарен и ветеринарен контрол и други необходими условия в защита интересите на потребителите.

3. Определя работно време на пазарите, а при необходимост и точен график за зареждане, извозване на амбалаж, влизане на МПС в района на пазарите.

4. Организира поддържането на реда и чистотата на общинските пазари.

5. Работи в тясна връзка със специалистите от общинска администрация, ХЕИ, ДВСК, РДВР и други органи, по отношение на спазването на нормативната уредба, и права съответни предложения.

6. Осъществява контрол, съгласно надлежния законов ред, по спазване на нормативна уредба и Правилника за вътрешния ред на пазарите, и осигурява безпрепятственото им функциониране.

РАЗДЕЛ III

РАЗКРИВАНЕ, МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ О ОРГАНИЗАЦИЯ НА ОБЩИНСКИТЕ ПАЗАРИ

чл. 8. /1/ Ежедневен зеленчуков пазар – Омуртаг е разположен на площадката между улиците “Искър”, “Антим I – ви”, “Средна гора” и “Хр. Ботев”.

/2/ Седмичен пазар за птици – Омуртаг е разположен на ул. “Христо Ботев” между пресечките и с ул. “Искър” и ул. “Аспарух”.

/3/ Седмичен пазар за животни – Омуртаг е разположен на запад от р-н Обител.

/4/ /изм. с Решение №277 по Протокол №31 на ОбС-Омуртаг от 28.08.2017г./ „Ежедневен пазар за промишлени стоки Омуртаг е разположен на тротоарите по ул. „Христо Ботев“, в частта между пресечките с ул. „Искър“ и ул. „Средна гора“.

/5/ Седмични пазари за промишлени стоки:

▪ Гр. Омуртаг – е разположен на площадката на ул. “Перник” до пресечките с ул. “Цар Освободител”, ул. “Беласица” и ул. “Витоша”; ул. “Панайот Волов” до пресечката с ул. “Марица”; ул. “Янтра”, асфалтирана площадка между улиците “Янтра”, “Кожухарска”, “Ярда” и “Антим I-ви”; ул. “Антим I – ви” до пресечката с ул. “Средна гора”.

- В с. Плътнина е разположен на ул. “Средна гора”;
- В с. Обител е разположен на ул. “Г. Димитров”;
- В с. Врани кон е разположен на ул. “Камчия”;
- В с. Зелена Морава на ул. “Козлодуй”;
- В с. Камбурово на ул. “Палатица”.

Чл. 9. /1/ Разкриването на нови постоянно действащи пазари, определянето на тяхното местонахождение и специализация, става с Решение на ОбС – Омуртаг по предложение на Кмета на Община Омуртаг, след предварително проучване и установяване на необходимостта от тях и възможностите за тяхното изграждане.

/2/ Местонахождението и видът се определят в съответствие с териториално-градоустройствените, търговско-технологичните, социално-икономическите, екологическите, санитарно-хигиенните и ветеринарни изисквания и нормативи, в изпълнение на нормативната уредба в страната.

/3/ Със Заповед на Кмета на Общината могат:

✓ Да се разкриват временни общински пазари по конкретен повод и с определено предназначение за срок не повече от една година;

✓ Да се определят специфичните места за извършване на търговска дейност – панаири и събори.

Чл. 10. Правилника за вътрешния ред за пазарите, който се съгласува с Кмета на Общината и утвърждава от ОбС – Омуртаг включва:

1. Предмета и обхвата на дейността на пазара;
2. Ред за получаване право за ползване на място и инвентар на пазара.
3. Права и задължения на продавачите;
4. Права и задължения на персонала на “Общински пазари и тържища”

ЕООД.

5. Документите, които трябва да притежават лицата, осъществяващи търговска дейност на територията на пазара – съдебна регистрация, данъчна регистрация, БУЛСТАТ, разрешения и сертификати, издадени от компетентните органи – ХЕИ, ДВСК, касов апарат с фискален памет и др.

6. Документи, които трябва да притежават за съответния вид стока – фактура за закупуване на стоката, регистрационна карта, сертификат за произход и качество и други.

7. Санитарно-хигиенни, ветеринарни, технологични и други правила, свързани с доставката, съхранението и манипулирането на предлаганите за продажба стоки.

8. Правила за предлагане на екологично чиста продукция.

9. Работно време на пазарите.

10. Ред за транспортиране, разтоварване и подреждане на стоките.

11. Видове наеми и такси, начинът за тяхното събиране и редът за обезпечаването им.

12. Ред и начините за осъществяване на контрол.

13. Други специфични правила и изисквания, съобразно особеностите на отделния вид пазар.

Чл. 11. “Общинските пазари и тържища” ЕООД извършва вътрешно райониране на пазарните площи съобразно изискванията за съвместимост на стоките, съгласно нормативните актове и особеностите на терена, както и с цел диференциране на размера на заплащаните такси и наеми от търговците, в зависимост от разположението им на пазара.

Чл. 12. Продажбите се извършват по свободно определяеми цени, освен в случаите, когато по нормативен път, за някои стоки е предвиден друг ред за ценообразуване.

Чл. 13. Таксите за общинските пазари могат да бъдат дневни и месечни, а наемите за помещенията – месечни и годишни.

РАЗДЕЛ IV

ИЗГРАЖДАНЕ НА МАТЕРИАЛНО – ТЕХНИЧЕСКА БАЗА НА ПАЗАРИТЕ

Чл. 14. /1/ “Общински пазари и тържища” ЕООД, със съдействието на Общината, финансира и изгражда необходимата материално – техническа база на пазарите (открити и закрити търговски и складови площи, административни помещения, обекти за хранене и други съпътстващи дейности, паркинги, санитарни възли и други необходими съоръжения), съгласно програма и проекти, утвърдени по надлежния ред.

/2/ На територията на общинските пазари освен съществуващата, се изгражда само материално - техническа база.

РАЗДЕЛ V

ЗАБРАНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 15. На общинските пазари се забранява:

1. Извършване на дейност в противоречие с нормативните уредби.
2. Извършване на търговска или друга дейност без надлежно оформен документ, доказващ правото на такава.
3. Продажба на стоки с недоказан произход, или в нарушение на екологичните, санитарно – хигиенните, ветеринарни и други изисквания.
4. Предлагане на стоки и услуги с външен вид и опаковка, наименование, или други белези, заблуждаващи потребителите относно качеството и други съществени потребителски свойства.

РАЗДЕЛ VI

АДМИНИСТРАТИВНО - НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 16. За нарушаване разпоредбите на тази наредба се налагат глоби в размер до 500 (петстотин) лева и възстановяване на не нанесени щети, а при повторно нарушение, лицето временно се лишава от правото да упражнява определена дейност на територията на общинските пазари в гр. Омуртаг за срок до три месеца.

Чл. 17. /1/ Нарушенията се констатираат с актове от определени от Кмета служители на Общинска администрация, РПУ – Омуртаг и други оторизирани контролни органи.

/2/ Наказателните постановления се издават от Кмета на Общината или упълномощен от него заместник – кмет.

/3/ Редът за поставяне на актовете, възражението по тях, наказателните постановления и тяхното обжалване е според разпоредбите на Закона за административните нарушения и наказания.

Чл. 18. /1/ Неспазването на Правилник за вътрешния ред на “Общински пазари и тържища” ЕООД и неизправностите на разпоредбите на служителите от “ОПТ” ЕООД, се третира като нарушение на настоящата наредба и подлежи на предвидените в нея санкции.

/2/ При констатиране на нарушения на други нормативни документи, нарушенията се налагат по реда, установен за тях.

РАЗДЕЛ VII

ПРИХОДНИ ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Тази наредба се издава на основание чл.20, чл.21, ал.1, т.13 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

§ 2. Схемата за разполагане на общински пазари, одобрени от гл. архитект са неразделна част от наредбата.

§ 3. Наредбата влиза в сила от деня на приемането и.

Наредбата е приета с Решение №197 по Протокол № 14 от 27.10.2004 г.

Настоящата наредба е изменена с Решение №67 от 30.05.2012 г., по Протокол №11.

Настоящата наредба е изменена с Решение №277 от 28.08.2017 г., по Протокол № 31.

Председател: /П/
 /д-р Метин Исмаил/